

UMOWA Nr DA/S/...../.....

zawarta w dniu w Jelczu-Laskowicach, pomiędzy :

Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Jelczu-Laskowicach przy ul. Techników 8
wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr 0000105669. NIP 9121591648, REGON:931116963
BDO 000023302

reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Władysława Czubaka – zwaną dalej „**ZAKŁADEM** „
a

.....
z siedzibą przy ul.
NIPREGON Nr BDO⁽¹⁾
będącym/cą właścicielem/użytkownikiem nieruchomości położonej
w przy ul.
reprezentowaną przez:
.....
zwanym dalej "**ZLECENIODAWCĄ**"

§ 1.

Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Zakład usług w zakresie wywozu odpadów komunalnych z wyżej wymienionej nieruchomości Zleceniodawcy.

§ 2.

1. Odpadami komunalnymi są odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.
2. Przedmiotem umowy jest odbiór i transport odpadów komunalnych, wytwarzanych w przedsiębiorstwie Zleceniodawcy tj.:
 - niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych – pozostałości po przeprowadzonej prawidłowo selektywnej zbiórce,
 - segregowanych – segregacji odpowiednio z podziałem na następujące frakcje tj.; papier i makulatura, tworzywa sztuczne i metale, szkło opakowaniowe i odpady biodegradowalne. Szczegółowy opis w/w frakcji odpadów zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Umowa nie obejmuje wywozu odpadów powstających w wyniku działalności produkcyjnej, budowlanej, rolniczej, ogrodniczej oraz mebli, ciepłego żużla, popiołów, odpadów toksycznych, szkodliwych dla środowiska, zagrażających życiu i zdrowiu ludzkiemu.
4. Odpady komunalne powinny być gromadzone w przeznaczonych do tego celu pojemnikach znajdujących się przy wjeździe na teren Zakładu w miejscu utwardzonym i łatwo dostępnym dla brygad wywozowych.
5. Przedmiot niniejszej umowy może nie zawierać odbioru wszystkich podanych w punkcie 2 powyżej frakcji odpadów wyłącznie na podstawie oświadczenia Zleceniodawcy wskazującego:
 - a) jakie frakcje odpadów są wytwarzane w procesie działalności,
 - b) jakie frakcje odpadów przekazuje podmiotowi wpisanemu do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez Burmistrza Miasta i Gminy Jelcz – Laskowice.

§ 3.

1. Zleceniodawca wyposaży nieruchomość niezamieszkałą w niezbędną ilość pojemników o pojemności 0,11m³; 0,12 m³; 0,24 m³ lub 1,1 m³ do gromadzenia komunalnych odpadów zmieszanych i segregowanych.
2. Zleceniodawca określając niezbędną ilość i wielkość pojemników na odpady powinien uwzględnić zasady podane w ust. 5 par. 5 aktualnie obowiązującego „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Jelcz-Laskowice”.
3. Pojemniki, o których mowa w punkcie 1 powyżej powinny spełniać wymagania normy na pojemniki do odbioru odpadów komunalnych: określone:
 - a. PNEN 840-1 [Ruchome pojemniki na odpady -- Część 1: Pojemniki dwukołowe o pojemności do 400 l do grzebieniowych mechanizmów załadowniczych -- Wymiary i konstrukcja]
 - b. PN-EN 840-2[Ruchome pojemniki na odpady -- Część 2: Pojemniki czterokołowe o pojemności do 1300 l z płaską (płaskimi) pokrywą (pokrywami) do obrotowych i/lub grzebieniowych mechanizmów załadowniczych.
4. Zleceniodawca w okresie obowiązywania umowy zobowiązany jest prowadzić właściwą eksploatację pojemników oraz utrzymywać je w czystości i przeprowadzać okresową dezynfekcję.
5. Zakład wyposaży Zleceniodawcę w naklejki do oznaczenia pojemników.

§ 4.

1. W przypadku nie wykonania usługi lub nie wykonania jej w sposób należyty, Zleceniodawcy przysługuje prawo wniesienia reklamacji w terminie do 3 dni od daty kwestionowanej usługi. Niniejsze postanowienie nie wyłącza dalszych uprawnień Zleceniodawcy wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących.
2. W przypadku stwierdzenia, w poszczególnych pojemnikach odpadów innych niż wskazuje na to ich oznaczenie, Zakład może odstąpić od wykonania usługi z winy Zleceniodawcy.

§ 5

1. Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłaty należności za wywóz nieczystości stałych w danym miesiącu w następujący sposób :
 - a) Zmieszane odpady komunalne o kodzie 20 03 01 - wywóz z pojemników o pojemnościm³., szt. po zł/szt. za każdy wywóz, plus pod. VAT.
 - b) Opakowania z papieru i tektury o kodzie 15 01 01 - wywóz z pojemników o pojemnościm³., szt. po zł/szt. za każdy wywóz, plus pod. VAT.
 - c) Opakowania z tworzyw sztucznych i metale o kodzie 15 01 02 - wywóz z pojemników o pojemnościm³., szt. po zł/szt. za każdy wywóz, plus pod. VAT
 - d) Opakowania ze szkła o kodzie 15 01 07 - wywóz z pojemników o pojemnościm³., szt. po zł/szt. za każdy wywóz, plus pod. VAT.
 - e) Odpady biodegradowalne o kodzie 20 02 01 – wywóz z pojemników o pojemności..... m, szt..... po zł/szt za każdy wywóz, plus pod. VAT
2. Planowany termin odbioru odpadów komunalnych wr.
 - a) zmieszanych - każdy poniedziałek/czwartek⁽²⁾ nieparzystego tygodniar., począwszy od tygodnia,
 - b) segregowanych – ostatnią środę każdego miesiąca lub pierwszy dzień roboczy po tej środzie, jeśli jest on dniem świątecznym, począwszy od
3. Planowane terminy odbioru odpadów komunalnych w latach następnych por. będą określały harmonogramy, które Zakład będzie przekazywał w grudniu roku poprzedzającego dany rok.
4. W przypadku zlecenia wywozu ponad zakres określony w umowie Zakład dodatkowo obciąży Zleceniodawcę.
5. Wywóz nieczystości innych niż obejmuje przedmiot umowy wymaga odrębnego zlecenia.

§ 6.

1. Zleceniodawca zobowiązuje się płacić Zakładowi należność wynikającą z tytułu umowy za usługi wykonane w okresie rozliczeniowym. Terminy płatności podane są na fakturach, przy czym za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Zakładu wskazany na fakturze VAT.
2. Po upływie terminu płatności Zakład będzie naliczał odsetki za zwłokę w ustawowej wysokości.
3. W przypadku zwłoki w zapłacie przez Zleceniodawcę za wykonaną usługę, przekraczającej:
 - a) 7 dni kalendarzowych Zakład może powstrzymać się z wykonywaniem umowy z winy Zleceniodawcy,
 - b) 14 dni kalendarzowych Zakład może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Zleceniodawcy oraz poinformować o tym Urząd Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice.
4. Strony umowy oświadczają, że stosowanie przez Zakład restrykcji podanych w punkcie 3 powyżej nie wymaga stosowania przez Zakład uprzedniego wezwania do zapłaty wystawionego na Zleceniodawcę.
5. Zleceniodawca upoważnia Zakład do wystawiania faktury VAT bez podpisu odbiorcy.

§ 7.

1. W przypadku zmiany czynników mających wpływ na wysokość ceny za świadczone usługi Zakład dokona zmiany ceny bez konieczności zmiany umowy. Zakład poinformuje Zleceniodawcę o zmianie nie później niż 30 dni przed jej wprowadzeniem.
2. Zleceniodawca w terminie 7 dni od otrzymania informacji może powiadomić na piśmie Zakład o odmowie akceptacji nowych cen. W takim przypadku umowa ulegnie rozwiązaniu w ostatnim dniu miesiąca obowiązywania dotychczasowych cen.
3. Zmiana ceny za świadczone usługi obowiązuje od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym uprawnione władze Spółki zatwierdziły nowe ceny.

§ 8.

1. Umowę niniejszą zawarto na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron na piśmie z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, który rozpoczyna swój bieg pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wypowiedzenie zostało dokonane.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem postanowień § 8 umowy.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową ma zastosowanie Ustawa z dnia 13.09.1996 o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, aktualnie obowiązujący regulamin utrzymania porządku i czystości w gminie Jelcz-Laskowice oraz przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10.

Wszelkie ewentualne spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby powoda.

§ 11.

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących, egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA

ZAKŁAD

(1) Jeśli Zleceniodawca posiada nr BDO

(2) Niepotrzebne skreślić